



INVENTARIO DE INMUEBLES

LIBRO DE INVENTARIOS DE BIENES INMUEBLES 2022

NÚMERO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	USO O DESTINO	SUPERFICIE
BI-01	JARDIN DE SAN SEBASTIAN Y CALLES.	AVILA CAMACHO, QUINTANA ROO	JARDIN Y VIALIDADES	9,510.80 M2
BI-02	ESCUELA DEL CBTA-19	PROL. LUCIANO CORTES S/N	ESCUELA	28 HECTAREAS Y 53 AREAS.
BI-03	ESCUELA MARIA ESTHER ZUNO	CENTRO DE USMAJAC	ESCUELA	5,564 M2
BI-04	RASTRO MUNICIPAL	AGAPITO MADRIGAL S/N	RASTRO MUNICIPAL	1,693 M2
BI-05	JARDIN DE LA CANDELARIA	ABASOLO ESQUINA DR. VALENCIA	JARDIN	0-06-10 HAS
BI-06	ESCUELA JACINTO CORTINA/P. DE AGUA, ESCUELA ESPECIAL DEL DIF	AVILA CAMACHO E INDEPENDENCIA	ESCUELA	29,371 M2
BI-07	CALLES LA CANDELARIA	CALLE DEGOLLADO Y SIMON BOLIVAR	JARDIN	3,000 M2
BI-08	CERRITO DE SANTA INES PLAZOLETA	CALLE SANTA INES	PARQUE	2-37-78 HAS
BI-09	CALLES FRACC. SANTA MARIA	NICOLAS BRAVO/ ALVARO OBREGON	VIALIDADES	3,040 M2
BI-10	PARQUE INFANTIL/ DE LA CANDELARIA	GORDIANO GUZMAN DR. VALENCIA	ESCUELA	1,117 M2
BI-11	CALLES SANTAINES	ABASOLO/ CALLE S/N DEGOLLADO Y PROL. SIMON BOLIVAR	VIALIDADES	16,000 M2
BI-12	CALLES A UN COSTADO DEL RIO DE LA CANDELARIA	CALLEJON SIMON BOLIVAR, ARROYO DE LA POBLACION	VIALIDADES	5,000 M2
BI-13	CALLES COL. SANTA INES A UN COSTADO DEL RIO DE LA CANDELARIA	CALLES SAN LUCAS, SAN SEBASTIAN, SAN MIGUEL, SAN ANTONIO	VIALIDADES	11,552 M2
BI-14	EX ENTRADA AL CAMPO DE USMAJAC	HIDALGO S/N	NINGUNO	5-35-00 HECT.

BI-15	POZO DE AGUA EN USMAJAC	CALLE INDEPENDENCIA/ USMAJAC JALISCO	POZO DE AGUA	3000.00 M2
BI-16	ESCUELA SEVERO DIAZ GALINDO	RAMON CORONA	ESCUELA	2,200 M2
BI-17	RASTRO DE USMAJAC	CALLE HIDALGO, ESQUINA LEON VICARIO	RASTRO	798 M2
BI-18	JARDÍN DE NIÑOS /SAN MIGUEL	QUILES SERDAN, MIGUEL BRIZUELA, V. CARRANZA	ESCUELA	1,319 M2
BI-19	JARDÍN DE NIÑOS CELSO VIZCAINO	PRISCILIANO SANCHEZ, JUAREZ, AVILA CAMACHO	ESCUELA	1,276 M2
BI-20	JARDÍN LAS PALMITAS	HERRERIA CAIRO, RIO ARMERIA, ANDADOR VALLARTA,	JARDIN	684 M2
BI-21	CALLES DEL FRACC. DEL ISSTE	PROLONGACION JUAREZ, CALLEJON S/N	VIALIDADES	3 HECTAREAS, 6 AREAS, 60 CENTIAREAS
BI-22	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACCIONAMIENTO AMATITLAN	CALLE TAMAZULA, TRES VALLES, QUESERIA	VIALIDADES	2,490 M2 7,772.14 M2
BI-23	FRACC. AMATITLAN	CALLE QUESERIA ESQUINA CON TRES VALLES CALLE PIRUL, CEDRO, PAROTA,	SIN USO	555.56 M2
BI-24	CALLES FRACC. ALAMEDA Y PREDIO(LOTE)	PRIMAVERA, ALAMO, EUCALIPTO, PINO, PINABETE CALLE	VIALIDADES	10,067 M2 113 M2
BI-25	UNIDAD DEPORTIVA "USMAJAC"	INDEPENDENCIA, RAMON CORONA Y ALLENDE AVILA CAMACHO	UNIDAD DEPORTIVA	3880 M2
BI-26	CENTRO DE SALUD Y HOSPITAL	PTE./ OCAMPO Y ALAMEDA CALLE VALLARTA, ENTRE AVILA CAMACHO Y	HOSPITAL	4,187 M2
BI-27	OFICINA DE AGUAS POTABLES	CONSTITUCION FRACC. LAS PILITAS Y FAUSTO	OFICINAS	400 M2
BI-28	DEPOSITO DE AGUA POTABLE Y BAÑO GARRAPATICIDA	SOSA (CERCA DEL CERRITO)	SIN USO	7,354 M2

BI-29	PANTEON MUNICIPAL TEPEYAC	16 DE SEPTIEMBRE	PANTEON MUNICIPAL	86,171 M2
BI-30	PALACIO MUNICIPAL	CALLE INDEPENDENCIA/ ESCOBEDO	PRESIDENCIA	1,213 M2
BI-31	ESCUELA SECUNDARIA TECNICA 11	AQUILES SERDAN S/N	ESCUELA	16 HECTAREAS 50 AREAS.00
BI-32	MERCADO DE USMAJAC	AQUILES SERDAN 5	MERCADO	391 M2
BI-33	CALLES COLONIA TEPEYAC	16 DE SEPTIEMBRE, H ANGUIANO, FRANCISCO VILLA MARCELINO GARCIA B.	VIALIDADES	5,791 M2
BI-34	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACC. LAS PALMITAS	RIO BRAVO, RIO SANTIAGO, RIO MARAVASCO, RIO ARMERIA	VIALIDADES	1,842.17 M2 6,210.31 M2
BI-35	CASA DE LA CULTURA	16 DE SEPTIEMBRE/ PORTAL GALEANA	CASA DE LA CULTURA	1,238 M2
BI-36	CALLES FRACC. AGUACATERA	LA SEBASTIAN FLORS, CON RESTO DE PROPIEDAD DONANTE	VIALIDADES	37,494 M2
BI-37	CALLES PRIVADA CONSTITUCION	DE CALLE CONSTITUCION	VIALIDADES	2,895 M2
BI-38	FRACC. POLANCO	CALLE DE LA COLONIA	VIALIDADES	
BI-39	ESCUELA ADOLFO RUIZ CORTINEZ Y JARDIN DE NIÑOS MARCELO GARCIA BARRAGAN	CALLE SOLEDAD	ESCUELA	5,250 M2
BI-40	PRIVADA ALVARO OBREGON, COL. 27 DE SEPTIEMBRE	MA. EVA SAMANO	VIALIDADES	1,775.10 M2
BI-41	PRIVADA ALVARO OBREGON	EVA SAMANO	VIALIDADES	1901 M2 280 M2
BI-42	RAFAEL CHAVEZ A UN COSTADO DE LA ESCUELA FRAY JUAN LARIOS	RIO SAYULA, ESCUELA FRAY JUAN LARIOS	SIN USO	1,200 M2
BI-43	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACC. CRUZ BLANCA (KINDER)	DR, FCO, JAVIER RUBALCABA	VIALIDADES	5,711.00 M2

BI-44	CALLES Y AREAS VERDES DE LA PISTA DE ATLETISMO	CALLE RIO LERMA Y RIO USUMACINTA	VIALIDADES	5,757 M2 19,262.09
BI-45	PISTA DE ATLETISMO	LOMAS DEL RIO	CANCHA	01-42-43 HECTAREAS
BI-46	POZO DE AGUA Y AREAS VERDES DE LA AGUACATERA	CALLE AGUACATE	POZO DE AGUA	400 M2 1,000 M2
BI-47	CANCHA DE FUTBOL Y LIENZO CHARRO	ESPALDAS DEL SANTUARIO	CANCHA	27,689 M2
BI-48	CALLE INDEPENDENCIA USMAJAC	CALLE INDEPENDENCIA VENDIDO MANUEL DELGADO	SIN USO	3,880 M2
BI-49	CALLES Y AREAS VERDES DEL FRACC. LA MEZCALERA, CANCHA	CALLE MAGUEY, AGAVE, HENEQUEN, IZOTE (CANCHA9	CANCHA	18,181 M2 5,069 M2
BI-50	CALLE HONDA. FRENTE A LA CRUZ DEL CUARTO	CALLE HONDA FRENTE A LA CRUZ DEL CUARTO	VIALIDADES	151 M2
BI-51	CALLE HONDA. ESQUINA PRIVADA	ESQUINA PRIVADA CALLE HONDA	VIALIDADES	33.75 M2
BI-52	CALLE HONDA. ESQUINA PRIVADA	ESQUINA PRIVADA CALLE HONDA	VIALIDADES	108 M2
BI-53	PRADOS DEL VERGEL CANCHA	CALLES, EUCALIPTO Y NOGAL	CANCHA	4,237 M2
BI-54	KINDER FRACC. PRADOS DELVERGEL	CALLE EUCALIPTO (USMAJAC)	ESCUELA	2,032 M2
BI-55	PRIVADA VILLAS ROSALINDA	PRIVADA CONSTITUCION	SIN USO	1,101 M2
BI-56	JARDIN DE NIÑOS JORGE EGUIARTE	CALLE CUAUHTEMOC	ESCUELA	1,200 M2
BI-57	COLONIA EL PINO	PEDRO MORENO, QUINTANA ROO Y CALLEJON DE LAS MULAS	VIALIDADES	21,278 M2
BI-58	JARDIN DE NIÑOS CELZO VIZCAINO	PRISCILIANO SANCHEZ #76	ESCUELA	4,055 M2
BI-59	FRACC. JUAN RULFO CALLES, CANCHA DE BASKET Y CUCHILLA AL LADO DEL PUENTE.	HERCULANO ANGUIANO	VIALIDADES	3,971 M2 2,747 M2 338 M2
BI-60	FRACCIONAMIENTO EL PINO, CALLES Y LOTES	QUINTANA ROO Y PEDRO MORENO	VIALIDADES	6,704 M2

BI-61	CERTIFICACION DE ECHOS	COLONIA EL AMAQUEÑO	SIN USO	
BI-62	FRACCIONAMIENTO AMAQUEÑO Y POTRERO DE FLORES	AQUILES SERDAN, NOCHE BUENA JAZMIN	VIALIDADES	17,770 M2
BI-63	CALLES Y ANDADORES	CALLE VICENTE LOMBARDO, CALLE ESCUADRA, ANDADOR 1 Y 2	VIALIDADES	2,380 M2
BI-64	COLONIA EJIDAL	TODAS LAS CALLES COLONIA EJIDAL PARTE DE LA COLONIA 27 DE SEPTIEMBRE	VIALIDADES	24,890 M2
BI-65	CALLES MEZCALERA CANCHA Y PREDIO	IZOTE, HENEQUEN Y VALLARTA	VIALIDADES	18,181.20 M2
BI-66	CALLES FRACCIONAMIENTO BELIZARIO DOMINGUEZ Y DOS PREDIOS	FRACC. BELIZARIO DOMINGUEZ	VIALIDADES	34,623 M2 1,650 M2 12,308 M2
BI-67	CBTa	LUCIANO CORTES S/N	ESCUELA	
BI-68	PREPARATORIA UDG	AVILA CAMACHO, NICOLAS BRAVO	ESCUELA	5,312.60 M2
BI-69	CERRITO DEL CALVARIO	CERRITO DE LA CRUZ FRENTE AL SANTUARIO	SIN USO	4 HECTAREAS
BI-70	ESCUELA LAURO VALDOVINOS	AQUILES SERDAN V. CARRANZA	ESCUELA	
BI-71	ESCUELA PRIMARIA MELCHOR OCAMPO	16 DE SEPTIEMBRE	ESCUELA	4,478 M2
BI-72	PODER ESPECIAL LUZ MERCULIAR	LUZ MERCULIAR DE LA POBLACION	SIN USO	
BI-73	MERCADO MUNICIPAL	PORTAL LIBERTAD Y PORFIRIO DIAZ	MERCADO	1,893 M2
BI-74	TELESECUNDARIA DEL REPARO	CALLE CONSTITUCION, REPARO MUNICIPIO DE SAYULA	ESCUELA	HECTAREAS 1 59-6843
BI-75	ASOCIACION CARNAVAL SAYULA 2001 A.C.	AVILA CAMACHO OTE. #8	SIN USO	
BI-76	CALLES Y PREDIOS. FRACCIONAMIENTO CRUZ DE TACAMO	FRACCIONAMIENTO CRUZ DE TACAMO	ESCUELA	8,550 M2

BI-77	OFICINAS DEL DIF SAYULA	CALLE 5 DE FEBRERO #58 ENTRE RAMON CORONA Y EULOGIO RICO	OFICINAS	1,192 M2
BI-78	CASETA MATAMOROS	MATAMOROS ESQUINA FRAY PEDRO DE GANTE	CASETA	354.88 M2
BI-79	LOTE A UN COSTADO DE LA CASETA MATAMOROS	CALLE FRAY PEDRO DE GANTE	SIN USO	140 M2
BI-80	FRACCIONAMIENTO ACUEDUCTO SAN MIGUEL	ACUEDUCTO SAN MIGUEL	VIALIDADES	
BI-81	3 LOTES, CALLES Y AREAS VERDES	ACUEDUCTO SAN MIGUEL	VIALIDADES	6,435.03 M2
BI-82	PANTEON DE USMAJAC	CARRETERA LIBRE A LA AUTOPISTA	PANTEON	00-50-00 HAS
BI-83	SUBDIVISION MUNICIPAL AUDITORIO	ENTRE JUAREZ Y VALLARTA	AUDITORIO	3,085.50 M2
BI-84	TIANGUIS MUNICIPAL	CALLE DANIEL LARIOS	TIANGUIS	10.00 HAS
BI-85	LOTE UBICADO PROLONGACION AQUILES SERDAN	CALLE DE 16 DE SEPTIEMBRE Y FRAY JOSE MARIA MOJICA	SIN USO	140 M2
BI-86	UNIDAD DEPORTIVA (NUEVA)	CALLE GALEANA Y RICARDO FLORES MAGON	UNIDAD DEPORTIVA	19,367 M2
BI-87	CASA DE SALUD Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO	EL REPARO	HOSPITAL	207.51
BI-88	UNIVERSIDAD TECNOLOGICA	KM 2 CARR. LIBRE SAYULA SAN GABRIEL	SIN USO	27 HECTAREAS
BI-89	FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL, AREAS DE VIALIDAD Y CESION	CALLE PRIVADA DE OGAZON , MONTENEGRO Y ALDAMA	VIALIDADES	1223.87 M2 894 M2
BI-90	VIALIDADES Y AREAS VERDES PARQUES ALDAMA	CALLE PRIVADA DE OGAZON , MONTENEGRO Y ALDAMA	VIALIDADES	9548.18 M2
BI-91	PREPA	COL. TEPEYAC ENTRE LAS CALLES JUAN BERNARDINO, TEPEYAC Y LAS ROSAS	ESCUELA	6,063 MTS.

BI-92	UNIDAD DEPORTIVA USMAJAC	DE	CALLE MARCELINO BARRAGAN Y TEPEYAC	UNIDAD DEPORTIVA	33,858.59
BI-93	JARDINES DE LA MORET Y VIALIDADES	PREDIO	CALLES VIOLETA, LIRIO Y JAZMIN	VIALIDADES	3,497 M2 6,836 M2
BI-94	VILLA DE GUADALUPE		CALLE JUAN PABLO SEGUNDO	VIALIDADES	1,64.98 M2 1,826.18 M2 4,728.91 M2 838.37 M2
BI-95	VILLAS DE ALAMEDA. (PRIVADA MARIA EMILIA LOTES 4, 5 MANZANA 5)		PRIVADA MARIA EMILIA LOTES 4, 5 MANZANA 5	SIN USO	75.00 M2 75.00 M2
BI-96	VILLAS DE ALAMEDA		VILLAS DE ALAMEDA	SIN USO	
BI-97	VILLAS ALAMEDA (AREAS VERDES, VIALIDADES Y CAMELLONES)	(AREAS VERDES, VIALIDADES Y CAMELLONES)	AREAS VERDES, VIALIDADES Y CAMELLONES	VIALIDADES	8,513.47 M2
BI-98	PISTA DE ATLETISMO		CALLE AL LADO DE LA PISTA	VIALIDADES	1237.33
BI-99	ANDADOR 16 DE SEPTIEMBRE		16 DE SEPTIEMBRE PUENTE SAN FRANCISCO	SIN USO	
BI-100	CUARTEL MILITAR		DOMICILIO CONOCIDO	CUARTEL	32-46-98 HAS
BI-101	DELEGACION DE USMAJAC		CALLES AQUILES SERDAN	OFICINAS	684.47 M2
BI-102	BIBLIOTECA "OLIVIA RAMIREZ DE YAÑEZ"		JUAREZ S/N	BIBLIOTECA	504.69 M2
BI-103	RINCONADA DE LA VIRGEN		CALLEJON DE LA MOYA S/N	VIALIDADES	1,151.26 M2
BI-104	POZO DE FRACCIONAMIENTO ZALATON	AGUA DEL	CALLE SIN NOMBRE Y SIN NUMERO. FRACC. ZALATON	VIALIDADES	428.62 M2
BI-105	FRACCIONAMIENTO REAL II	PALMA	PASEO MALIBÚ, RIO BRAVO Y MARIANO ESCOBEDO	VIALIDADES	2013.15 M2
BI-106	VIALIDADES ALAMEDA II	VILLAS DE	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE ALAMEDA II LOTE 10 MANZANA 3 DE	VIALIDADES	6653.81 M2
BI-107	ACUEDUCTO SAN MIGUEL		FRACCIONAMIENTO ACUEDUCTO SAN MIGUEL.	SIN USO	90 M2

BI-108	TERRENO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO REGIONAL DE COMERCIO	J. JESUS FIGUEROA TORRES S/N	CENTRO REGIONAL DE COMERCIO	14637.76 M2
BI-109	TERRENO UBICADO EN LA CALLE GUADALUPE S/N EN LA DELEGACION DE USMAJAC	CALLE GUADALUPE S/N, EN LA DELEGACION USMAJAC, MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO.	SIN USO	977.13 M2
BI-110	CENTRO DIA "LAS GOLONDRINAS" UBICADO EN CALLE JUAREZ NUMERO 121, EN LA DELEGACION USMAJAC	CALLE JUAREZ #121, EN LA DELEGACION USMAJAC, MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO	CENTRO DIA "LAS GOLONDRINAS"	662.07 M2
BI-111	BIEN DE DOMINIO PUBLICO UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA UBICADO EN CALZADA DEL EJERCITO S/N EN SAYULA, JALISCO.	CALZADA DEL EJERCITO S/N, ESQUINA CON BOULEVARD JUAN RULFO, EN EL MUNICIPIO DE SAYULA, JALISCO	UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA	11,824.29 M2

FECHA

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

VALOR FISCAL	RÉGIMEN JURÍDICO
\$10,365,900.00	PROPIO
\$9,413,591.00	PROPIO
\$5,813,240.00	PROPIO
\$974,440.00	PROPIO
\$3,245,400.00	PROPIO
\$37,787,470.00	PROPIO
\$2,040,000.00	PROPIO
\$9,748,980.00	PROPIO
\$1,641,600.00	PROPIO
\$1,305,560.00	PROPIO
\$864,000.00	PROPIO
\$2,050,000.00	PROPIO
\$5,549,960.00	PROPIO
\$64,260.00	PROPIO

\$110,400.00	PROPIO
\$6,588,370.00	PROPIO
\$699,360.00	PROPIO
\$4,791,400.00	PROPIO
\$2,349,500.00	PROPIO
\$369,350.00	PROPIO
\$5,848,000.00	PROPIO
\$2,487,085.00	PROPIO
\$1,777,920.00	PROPIO
\$4,127,470.00	PROPIO
\$776,000.00	PROPIO
\$6,533,600.00	PROPIO
\$1,670,340.00	PROPIO
\$2,868,060.00	PROPIO

\$2,133,595.00 PROPIO

\$7,299,780.00 PROPIO

\$2,552,550.00 PROPIO

\$2,506,230.00 PROPIO

\$3,127,140.00 PROPIO

\$994,772.00 PROPIO

\$8,357,190.00 PROPIO

\$281,205.00 PROPIO

\$1,181,750.00 PROPIO

\$646,500.00 PROPIO

\$5,467,200.00 PROPIO

\$639,036.00 PROPIO

\$540,000.00 PROPIO

\$324,000.00 PROPIO

\$7,766,960.00 PROPIO

\$17,271,000.00	PROPIO
\$639,036.00	PROPIO
\$336,000.00	PROPIO
\$13,290,720.00	PROPIO
\$931,200.00	PROPIO
\$12,555,000.00	PROPIO
\$2,667,852.00	
\$36,240.00	PROPIO
\$8,100.00	PROPIO
\$25,920.00	PROPIO
\$1,805,480.00	PROPIO
\$75,175.00	PROPIO
\$385,350.00	PROPIO
\$1,217,940.00	PROPIO
\$2,019,600.00	PROPIO
\$8,004,872.00	PROPIO
\$3,368,800.00	PROPIO
\$3,217,920.00	PROPIO

\$1,805,480.00	PROPIO
\$6,393,200.00	PROPIO
\$642,600.00	PROPIO
\$11,816,875.00	PROPIO
\$8,726,880.00	PROPIO
\$20,006,950.00	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$106,562,000.00	DONADO A UDG
\$174,720.00	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$1,835,980.00	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$100,000.00	PROPIO
\$13,193,686.00	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$4,617,000.00	PROPIO

\$1,621,120.00	PROPIO
\$232,470.00	PROPIO
\$67,000.00	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$3,479,900.00	PROPIO
\$6,000,000.00	PROPIO
\$7,218,900.00	PROPIO
\$100,690,000.00	PROPIO
\$126,000.00	PROPIO
\$9,370,977.38	PROPIO
\$41,502.00	PROPIO
\$1,200,000.00	PROPIO
\$571,824.90	PROPIO
\$3,236,130.00	PROPIO
\$1,476,820.00	PROPIO

\$7,652,303.91	PROPIO
\$454,690.60	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$78,000.00	PROPIO
EN TRAMITE	
\$633,161.00	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
\$6,939.36	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO
EN TRAMITE	PROPIO

EN TRAMITE

PROPIO

EN TRAMITE

PROPIO

EN TRAMITE

PROPIO

EN TRAMITE

PROPIO